

VIPPERØD - VANDVÆRKER

A.M.B.A.

Nybyvej 4, 4390 Vipperød

Formand: Jens Folke
40292701

formand@vippvand.dk

Kasserer: Finn Balle-Larsen

kasserer@vippvand.dk

31421961

Driftsleder: Henrik Bohn

Akuttefon: 2280 7560

driftsleder@vippvand.dk

Sekretær: Joe Nielsen

sekretaer@vippvand.dk

Webmaster: Lars Karlsen

webmaster@vippvand.dk

CVR nr. 82 82 07 28
(www.vipperod-vandvaerker.dk)

Vipperød Vandværker A.M.B.A.

Generalforsamling

torsdag d. 2. maj 2023

Sted: Glassalen

Referat:

Der fremmødte 19 stemmeberettigede med 2 ekstra fuldmagter, således at 21 andelshavere var repræsenteret. Der var også få deltagere uden stemmeret til stede.

Formanden, Jens Folke, bød velkommen og introducerede dirigenten.

1. Valg af dirigent

Niels Ole Dvinge blev valgt.

Dirigenten konstaterede med hjælp fra de fremmødte, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtig.

Dirigenten præciserede at “kvalificeret flertal” skal fortolkes som mindst $\frac{2}{3}$ af de afgivne stemmer. Der var lidt uklarhed om betydningen af “afgivne stemmer”. Forsamlingen samtykkede om følgende formulering: Hvis nogle af de stemmeberettigede ikke afgiver stemmer, eller stemmer blankt, vil disse ikke blive talt som en del af de “afgivne” stemmer. Denne tolkning gælder også fremadrettet ved afstemninger i henhold til foreningens vedtægter.

2. Forslag om nye vedtægter til afstemning

Jens Folke præsenterede de fremlagte vedtægtsændringer.

Annie, Roskildevej, spurgte hvad formålet var med de forelagte ændringer: “Er det for at holde andelshaverne ude?”

Jens Folke forklarede, at det med at takstbladet ikke skal godkendes af generalforsamlingen - men af kommunen - blot er at en tilpasning af vedtægterne til lovgivningen.

Niels Larsen, Sandbakkevej, påpegede, at Generalforsamlingen godkender budgettet, og dermed takstbladet.

Dirigenten kommenterede, at juridisk set kunne generalforsamlingen godt forkaste budgettet, uden at takstbladet dermed var underkendt.

Dette skabte en del forvirring, idet det kom til at lyde som om at generalforsamlingen dermed ikke havde mulighed for at forkaste takstbladet, og der var flere højlydte protester fra forsamlingen i den anledning.

Hans Hansen fik ordet og sagde, at der er en reel ændring i at takstbladet ryger ud af generalforsamlingens hænder med de nye vedtægter, men at en underkendelse af budgettet stadig er en underkendelse af takstbladet.

Der var protester fra forsamlingen over dirigentens fremlægning og dirigenten trådte ned fra podiet.

Der foregik nu en diskussion om generalforsamlingens mandat i forhold til takstbladet. Jens Mortensen påpegede at generalforsamlingen stadig havde indflydelse på takstbladet, for eksempel i kraft af at kubikmeterprisen fra budgettet føres ned i takstbladet.

Dirigenten tiltrådte igen.

Anne kom med en generel kommentar, som ikke var rettet mod bestyrelsen, men om at det er mærkeligt, at man kan være tvunget medlem af en forening, uden selv at have indflydelse.

[Generelt var der sådan set enighed blandt de fremmødte, inklusiv bestyrelsen, om at generalforsamlingen på en måde afgiver magt til kommunen med de nye vedtægter]

Finn sagde at man får jo ret til at stemme om budgettet.

Annie, Roskildevej, sagde, at budgettet også skal indeholde udbygning af ledningsnet.

Jens Folke forklarede, at det gør det også i og med at generalforsamlingen vedtager et et-årigt budget, som tager udgangspunkt i den rullende 5-årige investeringsplan. Denne indeholder blandt andet udbygning og reparation af ledningsnettet.

Henrik Bohn oplyste, at det løst beregnet ville koste 80 millioner kroner at udskifte hele ledningsnettet.

Hans Hansen bad om følgende præcisering: Budgettet vedtages for et år ad gangen og indeholder investeringsplaner for de kommende fem år.

Dette var der enighed om.

Dirigenten spurgte afsluttende forsamlingen, om der var flere kommentarer til vedtægterne. Jens Folke præciserede, at vedtægterne omkring stemmeberettigede skulle fortolkes således, at det er matriklen, der giver stemmeretten. Bor der flere på matriklen, kan der således stadig kun afgives én stemme. Ejer man flere matrikler, giver det stadig kun én stemme, som der står i vedtægterne. Dette blev præciseret over for bestyrelsen af dirigenten på den ordinære generalforsamling, advokat Lars Michael Randskov. Han bad om, at det blev eksplicit nævnt på den ekstraordinære generalforsamling, så denne fortolkning kommer til at stå ved magt.

Generalforsamlingen gik derefter til **afstemning om de nye vedtægter:**

Det blev igen præciseret at blanke stemmer tælles som ikke afgivne stemmer, og at der kræves $\frac{2}{3}$ flertal for vedtagelse.

Ved optællingen var der en stemme for meget:

22 afgivne stemmer, 21 for og en imod.

[Dette må skyldes en fejl-optælling, eller en fejlagtigt udleveret stemmeseddel ved døren]

Dirigenten foreslog derfor at stemmetallet blev ændret til 20 stemmer for og 1 stemme imod, og det var der ingen protester imod.

De nye vedtægter er dermed lovliggjort fra 2023 ved afstemninger med kvalificeret flertal på den ordinære og den ekstraordinære generalforsamling.

3. Eventuelt

Jens Folke gav oplæg om afkalkning, som førte vidt omkring. Se også VippVand under nyheder:

- a. Kalkknuser med ultralyd
- b. BWT ionbytteranlæg

Jacob Jørgensen er modstander af afkalkning.

Almindelig snak om kalk.

Vandværket vil ikke koordinere indkøb af afkalkningssystemer, det er i givet fald op til den enkelte andelshaver at installere efter vandmåleren og på eget ansvar.

Jens Folke præsenterede hjemmesiden. Den hedder nu VippVand.dk:

<https://www.vippvand.dk>

Siden indeholder blandt andet en mulighed for at tilmelde sig en e-mail service, hvorigennem man vil blive informeret om vigtige ting, som for eksempel ledningsbrud, nedlukning i forbindelse med reparation og indkaldelse til generalforsamling.

Mødet blev derefter hævet.

Underskrift af dirigent Niels Ole Dvinge:

nodvlng@gmail.com

Niels Ole Dvinge: